

Portopiccolo Sistiana

Tra Trieste e Venezia, sorge un magnifico borgo ecosostenibile, una destinazione "all in one" per soggiorni leisure e business di alto livello. Novità dell'estate: il primo cinque stelle lusso del territorio, il Falisia Resort&Spa



Al centro di un crocevia strategico nell'Alto Adriatico, tra Trieste e Venezia, incastonato nelle splendide falesie che uniscono i castelli di Miramare e di Duino, Portopiccolo Sistiana rappresenta un eccellente progetto di risanamento ambientale e di riqualificazione urbanistica. Ricavato in una zona precedentemente utilizzata come cava di materiale calcareo, il borgo sorge su un'area di 35 ettari in riva al mare e offre una serie di servizi di alto standing e varie tipologie di accommodation – dal bilocale alla villa – tutte con vista mare, realizzate con rifiniture di pregio e un design fresco e lineare.

Il primo cinque stelle lusso del Friuli Venezia Giulia

A partire da quest'estate, la destinazione si arricchirà inoltre dell'esclusivo Falisia Resort&Spa – primo hotel cinque stelle lusso a sorgere nell'area del Friuli Venezia Giulia – situato in piazzetta e dotato di 65 raffinate camere e suite con ampio affaccio sul mare. La location si presterà a fare da elegante cornice anche a piccoli meeting di prestigio mettendo a disposi-

zione due sale congressi in grado di accogliere fino a 30 ospiti. Grande attenzione verrà riservata alla ristorazione con un ristorante gourmet e diet, al quale si aggiungerà un lounge bar. Per la remise en forme ci sarà un'area wellness con accesso

diretto alla Medical Spa, mentre per il relax, saranno a disposizione spiaggia privata e piscina panoramica.

Destinazione fruibile tutto l'anno, Portopiccolo è una meta ideale per vacanze attive e green: il borgo è interamente ecosostenibile con approvvigionamento energetico autonomo. Gli sportivi possono praticare golf, vela, regate, canoa lungo i torrenti e le lagune di Grado e Marano, trekking a piedi e a cavallo. D'estate è disponibile un Beach Club con spiaggia privata, piscina a sfioro e terrazze arredate elegantemente con cabine dotate di ogni comfort, tra cui wi fi a fibra ottica. Per chi ama la barca, il Marina offre Yacht Club e 121 posti barca completi di servizi e attrezzature nautiche e possibilità di noleggio.

Dulcis in fundo, Portopiccolo è anche un paradiso per i gastronomi – ampia e di qualità la scelta tra ristoranti, bar e trattorie che spaziano dalla cucina tipica friulana alla vera pizza napoletana – e per lo shopping con boutique à la page. P.T.



Portopiccolo Sistiana

Between Trieste and Venice there is a magnificent eco-village, an all-in-one destination for top-quality leisure and business trips. New for this summer is the first five-star luxury hotel in the area, the Falisia Resort&Spa



At the centre of a major crossroads on the northern Adriatic, between Venice and Trieste, nestled on the beautiful cliffs between the castles of Miramare and Duino, Portopiccolo Sistiana is a model project for environmental reclamation and urban redevelopment. Constructed in an area previously used as a limestone quarry, the village stands on 35 hectares by the sea and offers a range of top-quality services and various types of accommodation – from two-room apartments to villas – all with sea views, with exquisite finishes and fresh clean-lined design.

The first five-star luxury hotel in Friuli Venezia Giulia

From this summer, the destination will be further enhanced by the exclusive Falisia Resort&Spa – the first five-star luxury hotel to be built in Friuli Venezia Giulia – located in a small square and offering 65 elegant rooms and suites with broad views over the sea. The location is also a stylish setting for prestigious small meetings, providing two conference rooms that can accommodate up to 30 guests. Great attention will be paid to food with a restaurant catering to gourmets and those on a diet, and a lounge bar will be added to the



restaurant. To get back in shape there will be a wellness area with direct access to the Medical Spa, while for relaxation a private beach and panoramic-view pool are available.

A destination to enjoy year round, Portopiccolo is an ideal destination for active and green holidays. The village is entirely eco-sustainable with its own autonomous energy supply. Sports enthusiasts can enjoy golf, sailing, boat races and canoeing along the streams and lagoons of Grado and Marano, as well as trekking on foot and on horseback. In summer there is a Beach Club with private beach, infinity pool and terraces elegantly arranged with cabins equipped with every comfort, including optical-fibre Wi-Fi. For those who love boating, the Marina hosts the Yacht Club and 121 berths complete with services, nautical equipment and rental opportunities.

Last but not least, Portopiccolo is also a paradise for gourmets – there is a wide range of quality restaurants, bars and trattorias ranging from the typical cuisine of Friuli to true Neapolitan pizza – with fashionable boutiques for shoppers. P.T.

